

FOR RENT

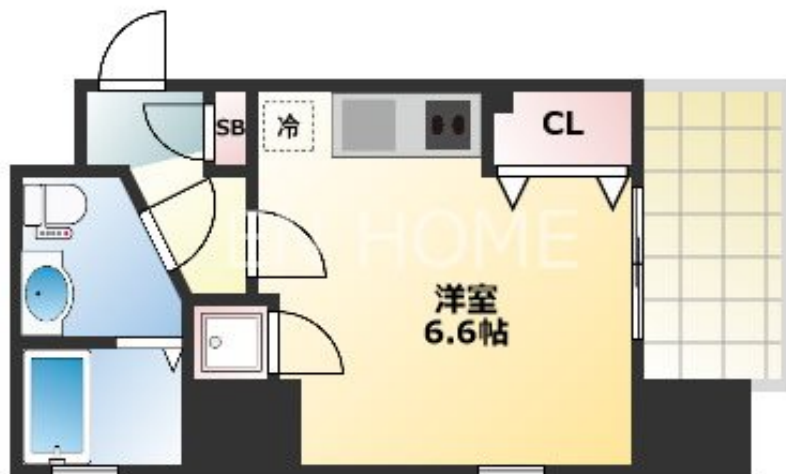
| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 60,000円 | 8,000円 |

2F以上,オートロック,ダブルディンプルキー,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,高層階,眺望良好,通風良好,東南角住戸,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|---|------|----|
| 間取り | 1R | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | レジディア谷町 1408号室 | | |
| 物件所在地 | 大阪府大阪市中央区十二軒町7-1 | | |
| 交通 | 大阪メトロ長堀鶴見緑地線 松屋町駅 徒歩6分 大阪メトロ谷町線 谷町六丁目駅 徒歩7分 | | |
| 間取詳細 | | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 15階建 14階 | | |
| 専有面積 | 20.28㎡ | 向き | 東 |
| 築年月 | 2008年8月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 18,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 26400円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | 24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C A T V, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, エ | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代: 16,500円 退去時クリーニング費用: 22,000円 エアコンクリーニング代: 13,200円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 | | |
| 保証会社 | 必須 レジデンシャル 保証人有初回総賃料30% 無50% 更新料25%/年 他保証会社あり | | |
| 備考 | EN HOME【エンホーム】 お部屋探し終わらせませす。 ~ご縁を大切に~ 初期費用はカード決済対応可能。 他社掲載物件もまとめてご紹介できます。 お電話でお問い合わせ・ご成約で最大3万円キャッシュバック! 賃料50,000円以上。 大阪府全域ご紹介可能! | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年7月10日

No.0000027156

大阪府知事(1)第65194号
(公社) 不動産保証協会

EN HOME
大阪府大阪市天王寺区生玉前町1-11マックスビル8F
TEL:06-6718-7100
E-mail: info@enhome.co.jp
URL: https://www.enhome.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |