

FOR RENT

賃料	管理費等
61,000円	5,000円

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,高層階,最上階,眺望良好,通風良好,南西角住戸,陽当たり良好,内装リフ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	6.1万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	LOBANS東上 704号室		
物件所在地	大阪府大阪市天王寺区東上町8-3		
交通	大阪環状線 鶴橋駅 徒歩4分 近鉄奈良線 大阪上本町駅 徒歩10分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 7階		
専有面積	21㎡	向き	西
築年月	2019年4月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,インターホン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:16,500円 ハウスクリーニング代:22,000円 [備考] 小型犬・猫飼育時、礼金5万円要		
入居諸条件	ペット可 法人可 单身可		
保証会社	必須 JRAG 保証人の有無に関わらず初回総賃料の50%・更新料 10,000円/年(クレデンス信用保証)		
備考	Claccky アットホームな空間でお部屋探し 初期費用はカード決済対応可能 他社掲載物件もまとめてご紹介できます お電話でお問い合わせ・ご成約で最大3万円キャッシュバック! 賃料50,000円以上 大阪府全域ご紹介可能! 弊社のみご紹介可能物件(自社管理物件)インターネットに掲載不可の物件も		

情報更新日2024年5月19日

No.0000026965



大阪府知事(2)第58217号
(公社) 不動産保証協会

EN HOME【エンホーム】

大阪府大阪市天王寺区生玉前町1-11マックスビル8F
TEL:06-6718-7100
E-mail: info@claccky.net



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付