

FOR RENT

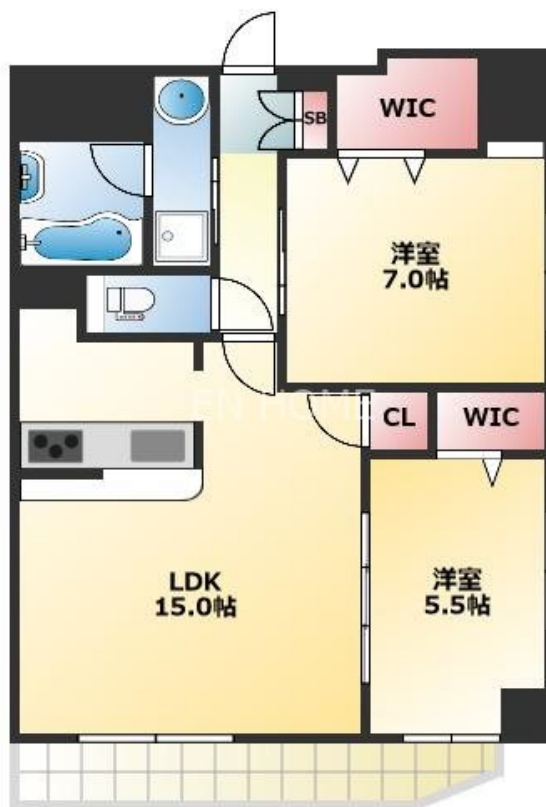
賃料	管理費等
140,000円	10,000円

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,高層階,出窓,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅ま

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	5万円	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シャンピア国分町 501号室		
物件所在地	大阪府大阪市天王寺区国分町3-7		
交通	大阪環状線 寺田町駅 徒歩7分 大阪環状線 桃谷駅 徒歩7分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 5階		
専有面積	63.35㎡	向き	東
築年月	2017年7月	契約期間	
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3口以上コンロ,B S,C A T V,C A T Vインターネット,C S,T V		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:26,000円 消臭施工費:9,500円 事務手数料:30,000円 ハウスクリーニング代:33,000円 [月次費用] 町会費:150円 安心サポート:1,600円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 JPMCファイナンス 初回総賃料の60%・更新料 10,000円/年		
備考	☆Claccy☆ アットホームな空間でお部屋探し♪ 初期費用はカード決済対応可能☆ 他社掲載物件もまとめてご紹介できます♪ お電話でお問い合わせ・ご成約で最大3万円キャッシュバック! ※賃料50,000円以上 大阪府全域ご紹介可能! 弊社のみご紹介可能物件(自社管理物件)インターネットに掲載不可の物件も		

情報更新日2024年5月14日

No.0000026947



大阪府知事(2)第58217号
全国宅地建物取引業協会連合会

Claccy

大阪府大阪市中央区谷町9丁目5-16パロンヴェールビル1階
TEL:06-7654-6001
E-mail: info@claccy.net



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付