

FOR RENT

賃料	管理費等
118,000円	0円

2 F 以上, 2 面バルコニー, 2 面採光, オートロック, セキュリティ有り, ワイドバルコニー, 眺望良好, 通風良好, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 耐震構造, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	5万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	スターレジデンス南堀江 302号室		
物件所在地	大阪府大阪市西区南堀江 2 丁目1-10		
交通	大阪メトロ長堀鶴見緑地線 西大橋駅 徒歩4分 大阪メトロ千日前線 桜川(大阪)駅 徒歩6分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 10階建 3階		
専有面積	58.15㎡	向き	西
築年月	1977年5月	契約期間	定期借家契約 5年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, CATV, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガ		
その他費用	[備考] 水道代 3850円/月		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 フォーシーズ 初回総賃料の50%・更新料 10,000円/年		
備考	Clacccy アットホームな空間でお部屋探し♪ 初期費用はカード決済対応可能 他社掲載物件もまとめてご紹介できます♪ お電話でお問い合わせ・ご成約で最大3万円キャッシュバック！ 賃料50,000円以上 大阪府全域ご紹介可能！ 弊社のみご紹介可能物件(自社管理物件)インターネットに掲載不可の物件も		

情報更新日2024年5月13日

No.0000026941



大阪府知事(2)第58217号
全国宅地建物取引業協会連合会

Clacccy

大阪府大阪市中央区谷町9丁目5-16パロンヴェールビル1階
TEL:06-7654-6001
E-mail: info@clacccy.net



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付