

FOR RENT

賃料	管理費等
59,000円	10,500円

2F以上,オートロック,ダブルディンプルキー,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,寝室8畳以上,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅まで平坦,閑静な

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	5万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サーージュ天王寺 202号室		
物件所在地	大阪府大阪市天王寺区国分町12-9		
交通	大阪環状線 寺田町駅 徒歩5分 大阪環状線 桃谷駅 徒歩8分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 2階		
専有面積	27.59㎡	向き	北
築年月	2008年3月	契約期間	2年
損害保険	有 16,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 24200~27500円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,CATV,IHクッキングヒーター,TVインターホン,インターホン,		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング代:33,000円 [月次費用] 水道料金:2,750円 [備考] ・ペット飼育時(小型犬・猫合計2匹まで)、敷金1ヶ月(賃料+共益費)・駐輪場550円/月・バイク置場1,100円/月		
入居諸条件	ペット可 法人可 单身可		
保証会社	必須 エフアール信用保証 保証人有りの場合初回総賃料の50%(更新時総賃料の20%) or 保証人無しの場合初回総賃料の100%(更新時総賃料の30%)		
備考	Claccky アットホームな空間でお部屋探し 初期費用はカード決済対応可能 他社掲載物件もまとめてご紹介できます お電話でお問い合わせ・ご成約で最大3万円キャッシュバック! 賃料50,000円以上 大阪府全域ご紹介可能! 弊社のみご紹介可能物件(自社管理物件)インターネットに掲載不可の物件も		

情報更新日2024年5月10日

No.0000026934



大阪府知事(2)第58217号
全国宅地建物取引業協会連合会

Claccky

大阪府大阪市中央区谷町9丁目5-16パロンヴェールビル1階
TEL:06-7654-6001
E-mail: info@claccky.net



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付