

FOR RENT

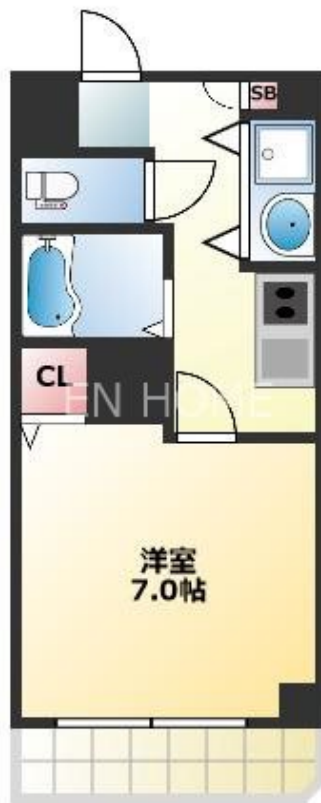
賃料	管理費等
57,000円	5,000円

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,ディンプルキー,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,眺望良好,通風良好,閑静な住宅街,耐震構造,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	U-ro上六 203号室		
物件所在地	大阪府大阪市天王寺区細工谷1丁目4-29		
交通	近鉄奈良線 大阪上本町駅 徒歩5分 大阪メトロ谷町線 谷町九丁目駅 徒歩11分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 2階		
専有面積	23㎡	向き	北
築年月	2008年4月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2024年3月下旬予定
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,IHクッキングヒーター,TVインターホン,インターホン,エアコン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:16,500円 ハウスクリーニング代:22,000円 [備考] 小型犬飼育時(1匹のみ)、礼金5万円要		
入居諸条件	ペット可 法人可 单身可		
保証会社	必須 保証人有無に寒けなく初回総賃料の70%・更新料 10,000円/年・引落手数料 550円/月		
備考	☆Claccy☆ アットホームな空間でお部屋探し♪ 初期費用はカード決済対応可能☆ 他社掲載物件もまとめてご紹介できます♪ お電話でお問い合わせ・ご成約で最大3万円キャッシュバック! ※賃料50,000円以上 大阪府全域ご紹介可能! 弊社のみご紹介可能物件(自社管理物件)インターネットに掲載不可の物件も		

情報更新日2024年5月18日

No.0000026909



大阪府知事(2)第58217号
全国宅地建物取引業協会連合会

Claccy

大阪府大阪市中央区谷町9丁目5-16パロンヴェールビル1階
TEL:06-7654-6001
E-mail: info@claccy.net



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付