

FOR RENT

賃料	管理費等
88,000円	9,000円

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,高層階,寝室10畳以上,寝室8畳以上,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,大規模リニュ

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	2万円	礼金	18万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	カセッティ新町 403号室		
物件所在地	大阪府大阪市西区新町2丁目1-5		
交通	大阪メトロ長堀鶴見緑地線 西大橋駅 徒歩3分 大阪メトロ四つ橋線 四ツ橋駅 徒歩8分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 4階		
専有面積	41.63㎡	向き	南
築年月	1990年6月	契約期間	1年
損害保険	有 10,000円 12ヶ月	入居時期	2024年5月中旬
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3口以上コンロ,CATV,CATVインターネット,TVインターホン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:22,000円 ハウスクリーニング代:36,300円		
入居諸条件	二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 RoomID 初回総賃料の30%・月額保証料 総賃料の1.3%/月		
備考	Claccy アットホームな空間でお部屋探し 初期費用はカード決済対応可能 他社掲載物件もまとめてご紹介できます お電話でお問い合わせ・ご成約で最大3万円キャッシュバック! 賃料50,000円以上 大阪府全域ご紹介可能! 弊社のみご紹介可能物件(自社管理物件)インターネットに掲載不可の物件も		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月14日

No.0000026876



大阪府知事(2)第58217号
全国宅地建物取引業協会連合会

Claccy

大阪府大阪市中央区谷町9丁目5-16パロンヴェールビル1階
TEL:06-7654-6001
E-mail: info@claccy.net



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付