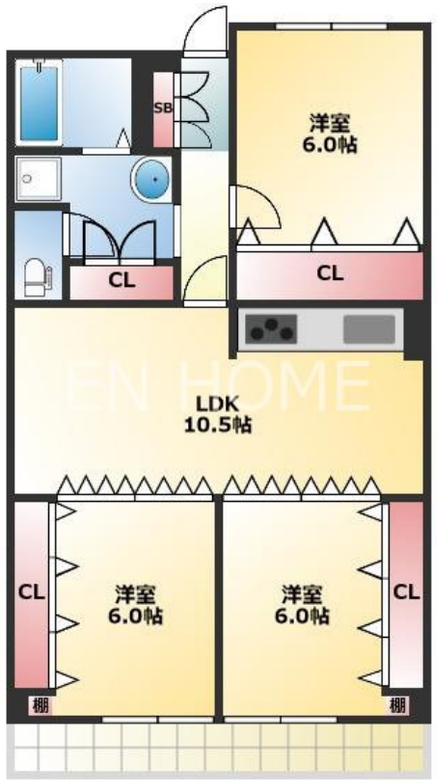
FOR RENT

賃料	管理費等
165,000円	0円

２Ｆ以上,２面採光,セキュリティ有り,ダブルロック,ディンプルキー,ワイドバルコニー,高層階,出窓,振り分け,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅まで平坦,駅前,耐火構造,耐震構造,

【外観】

【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	16.5万円	礼金	33万円
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	うえほんまちハイハイタウン　1013号室		
物件所在地	大阪府大阪市天王寺区上本町６丁目3-31		
交通	近鉄奈良線　大阪上本町駅　徒歩1分 大阪メトロ千日前線　谷町九丁目駅　徒歩4分		
間取詳細			
構造･規模	鉄骨鉄筋コンクリート 15階建 10階		
専有面積	68.22㎡	向き	東
築年月	1980年9月	契約期間	
損害保険	有　20,000円　24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 33000円/月～ 駐輪場		
設備	２４時間換気システム,２口コンロ,３口以上コンロ,ＢＳ,ＣＡＴＶ,ＣＡＴＶインターネット,ＣＳ,ＴＶ		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須　全保連　総賃料の30%日本セーフティー　保証人有りの場合総賃料の40%・無しの場合総賃料の		
備考	☆Ｃｌａｃｃｙ☆ アットホームな空間でお部屋探し♪ 初期費用はカード決済対応可能☆ 他社掲載物件もまとめてご紹介できます♪ お電話でお問い合わせ・ご成約で最大3万円キャッシュバック！ ※賃料50,000円以上 大阪府全域ご紹介可能！ 弊社のみご紹介可能物件（自社管理物件）インターネットに掲載不可の物件も		

情報更新日2024年5月17日　　No.0000026852

大阪府知事（2）第58217号
全国宅地建物取引業協会連合会

Claccy
大阪府大阪市中央区谷町９丁目5-16バロンヴェールビル1階
TEL:06-7654-6001
E-mail : info@claccy.net

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介先物

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2105957　　物件管理コード：110820860452000001847８

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。