

FOR RENT

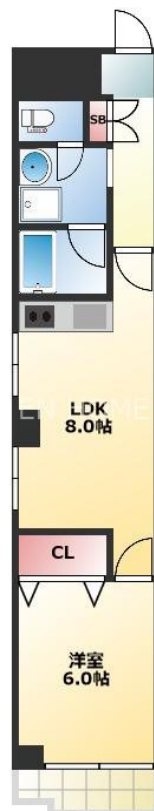
賃料	管理費等
57,000円	10,000円

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, セキュリティ有り, モニタ付オートロック, ワイドバルコニー, 角住戸, 高層階, 眺望良好, 通風良好, 南西角住戸, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 駅まで平坦,

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ロイヤルヴィラ聖和 603号室		
物件所在地	大阪府大阪市天王寺区勝山 4 丁目2-12		
交通	大阪環状線 桃谷駅 徒歩4分 近鉄奈良線 大阪上本町駅 徒歩18分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 6階		
専有面積	36.45㎡	向き	南
築年月	1989年2月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室, ガスキッチ		
その他費用	[一時金] 安心入居サポート: 16,500円 退去時クリーニング代: 22,000円		
入居諸条件	二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 アーク賃貸保証 保証人有りの場合初回総賃料の50% or 無しの場合初回総賃料の80%・更新料 10,000円/年・月額決済料 330円/月		
備考	Clacccy アットホームな空間でお部屋探し！ 初期費用はカード決済対応可能 他社掲載物件もまとめてご紹介できます！ お電話でお問い合わせ・ご成約で最大3万円キャッシュバック！ 賃料50,000円以上 大阪府全域ご紹介可能！ 弊社のみご紹介可能物件（自社管理物件）インターネットに掲載不可の物件も		

情報更新日2024年5月11日

No.0000026831



大阪府知事(2)第58217号
全国宅地建物取引業協会連合会

Clacccy

大阪府大阪市中央区谷町 9 丁目5-16パロンヴェールビル1階
TEL:06-7654-6001
E-mail: info@clacccy.net



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付