

FOR RENT

賃料	管理費等
72,000円	6,000円

2F以上,2面採光,セキュリティ有り,ワイドバルコニー,角住戸,高層階,畳コーナー,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,耐震構造,防犯カメラ,緑豊かな住宅地,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	無	礼金	3万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グリーンハイツ近江 4A号室		
物件所在地	大阪府大阪市天王寺区大道2丁目7-25		
交通	大阪環状線 寺田町駅 徒歩6分 大阪メトロ御堂筋線 天王寺駅 徒歩11分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 4階		
専有面積	50.67㎡	向き	北
築年月	1983年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,エアコン,ガスキッチン,ガス給湯,クローゼット,クローゼット2ヶ所,シャワー付		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:16,500円 [月次費用] TLS(管理会社提供サービス):1,600円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 全保連・JRAG・エボス 初回総賃料の50%～・月額保証料800円/月		
備考	Claccky アットホームな空間でお部屋探し 初期費用はカード決済対応可能 他社掲載物件もまとめてご紹介できます お電話でお問い合わせ・ご成約で最大3万円キャッシュバック! 賃料50,000円以上 大阪府全域ご紹介可能! 弊社のみご紹介可能物件(自社管理物件)インターネットに掲載不可の物件も		

情報更新日2024年5月12日

No.0000026819



大阪府知事(2)第58217号
全国宅地建物取引業協会連合会

Claccky

大阪府大阪市中央区谷町9丁目5-16パロンヴェールビル1階
TEL:06-7654-6001
E-mail: info@claccky.net



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付