

FOR RENT

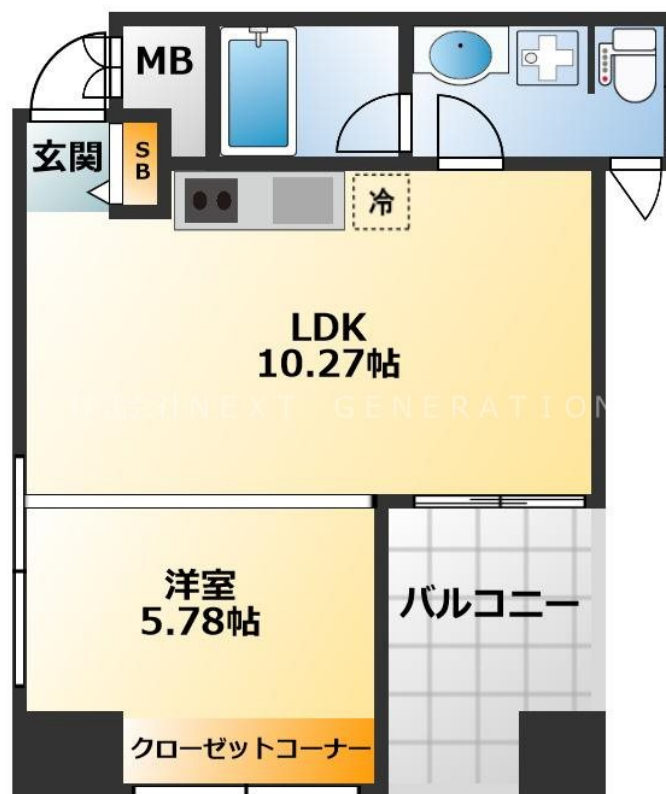
賃料	管理費等
73,000円	15,000円

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,高層階,出窓,全室南向き,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,デザイナーズ,駅まで平坦

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ゼウスニューヨーク 5 番街 705号室		
物件所在地	大阪府大阪市浪速区敷津西 1 丁目9-33		
交通	大阪メトロ御堂筋線 大国町駅 徒歩5分 大阪環状線 今宮駅 徒歩7分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 7階		
専有面積	35.47㎡	向き	南
築年月	2009年1月	契約期間	
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	2024年4月30日
駐車場	有(敷地内) 17600円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,B S,C A T V,C A T Vインターネット,C S,T Vインターホン,T		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:15,000円 [備考] 水道代2,000円(1名入居者増に場合、1,000円UP)		
入居諸条件	二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 近畿保証 総賃料の30%		
備考	Claccy アットホームな空間でお部屋探し 初期費用はカード決済対応可能 他社掲載物件もまとめてご紹介できます お電話でお問い合わせ・ご成約で最大3万円キャッシュバック! 賃料50,000円以上 大阪府全域ご紹介可能! 弊社のみご紹介可能物件(自社管理物件)インターネットに掲載不可の物件も		

情報更新日2024年5月12日

No.0000026784



大阪府知事(2)第58217号
全国宅地建物取引業協会連合会

Claccy

大阪府大阪市中央区谷町9丁目5-16パロンヴェールビル1階
TEL:06-7654-6001
E-mail: info@claccy.net



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付