

FOR RENT

賃料	管理費等
50,000円	5,000円

2F以上,2面採光,セキュリティ有り,高層階,寝室10畳以上,寝室8畳以上,眺望良好,通風良好,大規模リニューアル済み,内装リフォーム済,壁紙張替済,リノベーション,駅まで平坦,閑静な住宅街,耐震構造

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	西村ビル 302号室		
物件所在地	大阪府大阪市浪速区稲荷2丁目7-5		
交通	大阪メトロ千日前線 桜川(大阪)駅 徒歩7分 大阪環状線 芦原橋駅 徒歩7分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート5階建3階		
専有面積	27.3㎡	向き	南
築年月	1969年10月	契約期間	2年
損害保険	有 18,800円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,BS,CATV,CATVインターネット,C,S,エアコン,エアコン全室,ガスキッ		
その他費用	[備考] 水道代 2,000円/月		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	必須(日本セーフティ) 初回総賃料の50%・更新料 10,000円/年		
備考	Claccy アットホームな空間でお部屋探し 初期費用はカード決済対応可能 他社掲載物件もまとめてご紹介できます お電話でお問い合わせ・ご成約で最大3万円キャッシュバック! 賃料50,000円以上 大阪府全域ご紹介可能! 弊社のみご紹介可能物件(自社管理物件)インターネットに掲載不可の物件も		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月12日

No.0000026564



大阪府知事(2)第58217号
全国宅地建物取引業協会連合会

Claccy

大阪府大阪市中央区谷町9丁目5-16パロンヴェールビル1階
TEL:06-7654-6001
E-mail: info@claccy.net



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付