

FOR RENT

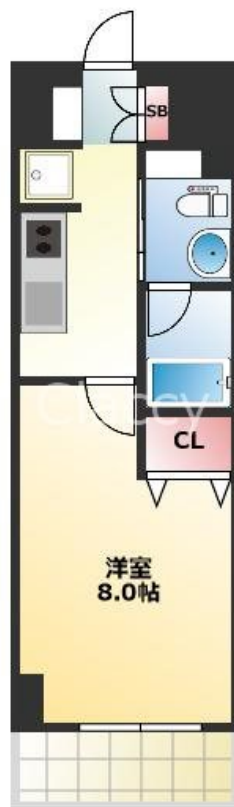
賃料	管理費等
64,000円	8,000円

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,ダブルディンプルキー,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,高層階,寝室8畳以上,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,陽当たり

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1万円	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グルーヴ日本橋 1305号室		
物件所在地	大阪府大阪市中央区日本橋2丁目14-12		
交通	大阪メトロ千日前線 日本橋(大阪)駅 徒歩6分 南海本線 南海難波駅 徒歩7分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 13階建 8階		
専有面積	25.82㎡	向き	南
築年月	2009年2月	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 20900円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C A T V, C A T Vインターネット, C S, T Vインターホン, イ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 ハウスクリーニング代: 49,500円 ハイム'S CLUB: 16,500円 [備考] ペット飼育時(小型犬 or 猫1匹のみ)、敷金2ヶ月要		
入居諸条件	ペット可 法人可 单身可		
保証会社	必須 ユニディア 初回総賃料の50%・月額保証料 総賃料の1.2%/月		
備考	Claccky アットホームな空間でお部屋探し♪ 初期費用はカード決済対応可能 他社掲載物件もまとめてご紹介できます♪ お電話でお問い合わせ・ご成約で最大3万円キャッシュバック! 賃料50,000円以上 大阪府全域ご紹介可能! 弊社のみご紹介可能物件(自社管理物件)インターネットに掲載不可の物件も		

情報更新日2024年5月10日

No.0000026515



大阪府知事(2)第58217号
全国宅地建物取引業協会連合会

Claccky

大阪府大阪市中央区谷町9丁目5-16パロンヴェールビル1階
TEL:06-7654-6001
E-mail: info@claccky.net



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付