

FOR RENT

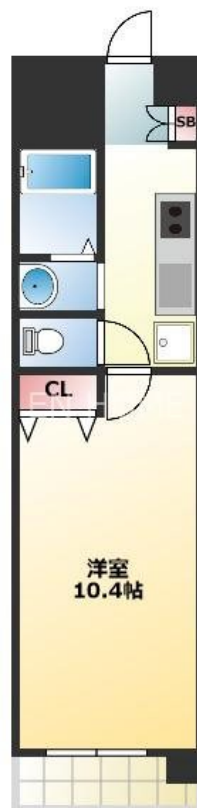
賃料	管理費等
66,000円	8,000円

2 F 以上,オートロック,セキュリティ有り,ディンプルキー,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,寝室 10 畳以上,寝室 8 畳以上,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅まで平坦,耐震構造

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	オリエンスタ陽丘 207号室		
物件所在地	大阪府大阪市浪速区下寺 1 丁目3-16		
交通	大阪メトロ千日前線 日本橋(大阪)駅 徒歩10分 南海本線 南海難波駅 徒歩10分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 2階		
専有面積	29.98㎡	向き	西
築年月	2004年3月	契約期間	
損害保険	有 15,000円 12ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 17600円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,B S,C A T V,C A T Vインターネット,C S,T Vインターホン,イ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 ハウスクリーニング代: 33,000円 [月次費用] 入居サポートアプリ料: 250円 [備考] 事務所契約時、賃料5千円 + 消費税要		
入居諸条件	事務所可 二人可 法人可 ルームシェア可 单身可		
保証会社	必須(全保連) 初回総賃料の80%・更新料 15,000円/年・口座振替手数料 550円/月(その他保証会社の		
備考	Claccky アットホームな空間でお部屋探し、 初期費用はカード決済対応可能 他社掲載物件もまとめてご紹介できます、 お電話でお問い合わせ・ご成約で最大3万円キャッシュバック！ 賃料50,000円以上。 大阪府全域ご紹介可能！ 弊社のみご紹介可能物件(自社管理物件)インターネットに掲載不可の物件も		

情報更新日2024年5月13日

No.0000026493



大阪府知事(2)第58217号
全国宅地建物取引業協会連合会

Claccky

大阪府大阪市中央区谷町9丁目5-16パロンヴェールビル1階
TEL:06-7654-6001
E-mail: info@claccky.net



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付