

FOR RENT

賃料	管理費等
145,000円	10,000円

1フロア1住戸,1フロア2住戸,2面採光,3面採光,オートロック,セキュリティ有り,ディンプルキー,角住戸,寝室10畳以上,寝室8畳以上,眺望良好,通風良好,東南角住戸,南西角住戸,南面リビング,陽当

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	3ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	MATSUURAビル 102号室		
物件所在地	大阪府大阪市天王寺区国分町4-1		
交通	大阪環状線 寺田町駅 徒歩5分 大阪メトロ御堂筋線 天王寺駅 徒歩15分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 7階建 1階		
専有面積	39.59㎡	向き	北
築年月	1990年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,CATV,CATVインターネット,エアコン,エアコン全室,ガスキッチン,キッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:27,500円 ハウスクリーニング代:44,000円		
入居諸条件	事務所可 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 近畿保証 初回総賃料の50%・更新料 10,000円/年(事業用使用時、初回総賃料の100%)		
備考	Claccy アットホームな空間でお部屋探し 初期費用はカード決済対応可能 他社掲載物件もまとめてご紹介できます お電話でお問い合わせ・ご成約で最大3万円キャッシュバック! 賃料50,000円以上 大阪府全域ご紹介可能! 弊社のみご紹介可能物件(自社管理物件)インターネットに掲載不可の物件も		

情報更新日2024年5月19日

No.0000026480

大阪府知事(2)第58217号
(公社) 不動産保証協会



EN HOME【エンホーム】

大阪府大阪市天王寺区生玉前町1-11マックスビル8F
TEL:06-6718-7100
E-mail: info@claccy.net



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	手数料配分の割合	元付	客付
仲介先物			