

# FOR RENT

賃料	管理費等
42,000円	6,000円

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅まで平坦,耐震構造,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シャンクレール南堀江 502号室		
物件所在地	大阪府大阪市西区南堀江4丁目30-21		
交通	大阪メトロ長堀鶴見緑地線 ドーム前千代崎駅 徒歩1分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 10階建 5階		
専有面積	16.25㎡	向き	西
築年月	1988年4月	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,BS,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,インターホン,エアコ		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング代:27,500円 [備考] 水道代2,500円/月		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	必須 全保連 初回総賃料の40%・更新料10,000円/年(エボスカード・クレデンス・ナップ賃貸保証)		
備考	Claccy アットホームな空間でお部屋探し 初期費用はカード決済対応可能 他社掲載物件もまとめてご紹介できます お電話でお問い合わせ・ご成約で最大3万円キャッシュバック!  大阪府全域ご紹介可能! 弊社のみご紹介可能物件(自社管理物件)インターネットに掲載不可の物件も多数取り扱い		

情報更新日2024年5月13日

No.0000026204



大阪府知事(2)第58217号  
全国宅地建物取引業協会連合会

Claccy

大阪府大阪市中央区谷町9丁目5-16パロンヴェールビル1階  
TEL:06-7654-6001  
E-mail: info@claccy.net



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付