

FOR RENT

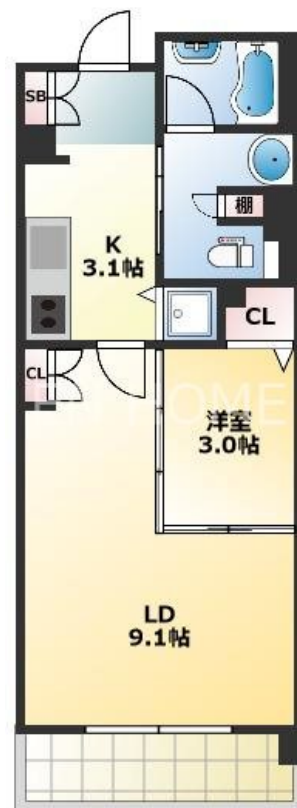
賃料	管理費等
89,000円	11,000円

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,デザイナーズ,駅まで平坦,閑静な住宅街,耐火構造,耐震

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ロイヤルパークス桃坂 911号室		
物件所在地	大阪府大阪市天王寺区筆ヶ崎町5-38		
交通	近鉄奈良線 大阪上本町駅 徒歩5分 大阪環状線 鶴橋駅 徒歩8分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 9階		
専有面積	37.07㎡	向き	西
築年月	2007年6月	契約期間	定期借家契約 5年
損害保険	有 20,000円	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 27500~38500円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,B S,C A T V,C A T Vインターネット,C S,I Hクッキングヒーター		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 クリーニング代: 49,500円 [備考] 駐輪場 220円/月バイク置場 1,100円/月ペット飼育時(小型犬 or 猫2匹まで・3F、4F、5F、14Fのみ飼育可能)、1匹につき賃料+5,500円/月		
入居諸条件	二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 エボスカード 初回総賃料の40%・更新料 10,000-14,000円/年		
備考	Claccky アットホームな空間でお部屋探し 初期費用はカード決済対応可能 他社掲載物件もまとめてご紹介できます お電話でお問い合わせ・ご成約で最大3万円キャッシュバック! 賃料50,000円以上 大阪府全域ご紹介可能! 弊社のみご紹介可能物件(自社管理物件)インターネットに掲載不可の物件も		

情報更新日2024年5月17日

No.0000026126



大阪府知事(2)第58217号
全国宅地建物取引業協会連合会

Claccky

大阪府大阪市中央区谷町9丁目5-16パロンヴェールビル1階
TEL:06-7654-6001
E-mail: info@claccky.net



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付