

FOR RENT

賃料	管理費等
82,000円	12,000円

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,出窓,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,耐震構造,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	オルフェア上本町 番館 301号室		
物件所在地	大阪府大阪市天王寺区東高津町6-21		
交通	近鉄奈良線 大阪上本町駅 徒歩5分 大阪メトロ千日前線 谷町九丁目駅 徒歩7分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 3階		
専有面積	31.88㎡	向き	北
築年月	2006年3月	契約期間	2年
損害保険	有 16,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,B.S,CATV,CATVインターネット,C.S,T.Vインターホン,T		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:22,000円 駐輪ステッカー代:1,100円 [月次費用] 水道代:3,000円 自治会費:400円 駐輪場代:550円 [備考] 水道代3,000円/月(1名につき)駐輪場代550円/月(1台につき)自治会費400円/月		
入居諸条件	二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須(全保連) 総賃料の80%		
備考	Claccky アットホームな空間でお部屋探し 初期費用はカード決済対応可能 他社掲載物件もまとめてご紹介できます お電話でお問い合わせ・ご成約で最大3万円キャッシュバック! 賃料50,000円以上 大阪府全域ご紹介可能! 弊社のみご紹介可能物件(自社管理物件)インターネットに掲載不可の物件も		

情報更新日2024年5月19日

No.0000026012



大阪府知事(2)第58217号
全国宅地建物取引業協会連合会

Claccky

大阪府大阪市中央区谷町9丁目5-16パロンヴェールビル1階
TEL:06-7654-6001
E-mail: info@claccky.net



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付