

FOR RENT

賃料	管理費等
54,000円	7,000円

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅まで平坦,閑静な住宅街,耐震構造,防犯カメラ,メールボ

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	タイハウハイツ敷津3番館 405号室		
物件所在地	大阪府大阪市浪速区敷津西2丁目1-26		
交通	大阪メトロ御堂筋線 大国町駅 徒歩2分 大阪環状線 今宮駅 徒歩7分		
間取詳細			
構造・規模	ALC 10階建 4階		
専有面積	26.5㎡	向き	東
築年月	1990年2月	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,BS,CATV,CATVインターネット,CS,TVインターホン,インターホン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:15,000円 清掃代:15,000円 [備考] 水道代 3,000円/月		
入居諸条件	二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須(日本賃貸保証) 初回総賃料の30%(2年間分)・更新時保証料 総賃料の0%・口座振替手数料		
備考	☆Claccy☆ アットホームな空間でお部屋探し♪ 初期費用はカード決済対応可能☆ 他社掲載物件もまとめてご紹介できます♪ お電話でお問い合わせ・ご成約で最大3万円キャッシュバック! ※賃料50,000円以上 大阪府全域ご紹介可能! 弊社のみご紹介可能物件(自社管理物件)インターネットに掲載不可の物件も		

情報更新日2024年5月10日

No.0000025783



大阪府知事(2)第58217号
全国宅地建物取引業協会連合会

Claccy

大阪府大阪市中央区谷町9丁目5-16パロンヴェールビル1階
TEL:06-7654-6001
E-mail: info@claccy.net



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付