

FOR RENT

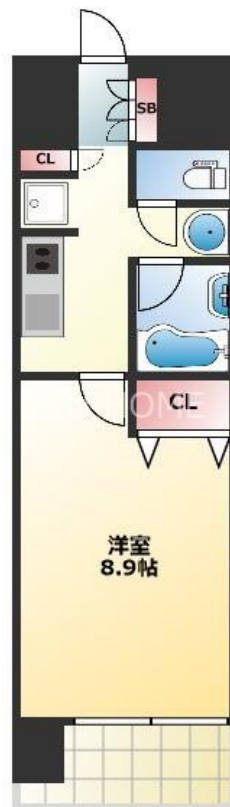
賃料	管理費等
76,500円	8,500円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面バルコニー, オートロック, セキュリティ有り, ダブルディンプルキー, ダブルロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, ワイドバルコニー, 寝室8畳以上, 眺望良好,

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アーバンエース太陽丘パル 207号室		
物件所在地	大阪府大阪市天王寺区上本町8丁目7-2		
交通	大阪メトロ谷町線 四天王寺前駅 徒歩5分 近鉄奈良線 大阪上本町駅 徒歩10分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 15階建 2階		
専有面積	29.04㎡	向き	東
築年月	2008年3月	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 19800~33000円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C A T V, C A T Vインターネット, C S, I Hクッキングヒーター		
その他費用	[備考] バイク置場利用時、5,500円/月		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回総賃料の50%・更新料 10,000円/年		
備考	Claccky アットホームな空間でお部屋探し 初期費用はカード決済対応可能 他社掲載物件もまとめてご紹介できます お電話でお問い合わせ・ご成約で最大3万円キャッシュバック! 賃料50,000円以上 大阪府全域ご紹介可能! 弊社のみご紹介可能物件(自社管理物件)インターネットに掲載不可の物件も		

情報更新日2024年5月4日

No.0000025491



大阪府知事(2)第58217号
全国宅地建物取引業協会連合会

Claccky

大阪府大阪市中央区谷町9丁目5-16パロンヴェールビル1階
TEL:06-7654-6001
E-mail: info@claccky.net



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付