

FOR RENT

賃料	管理費等
68,000円	10,000円

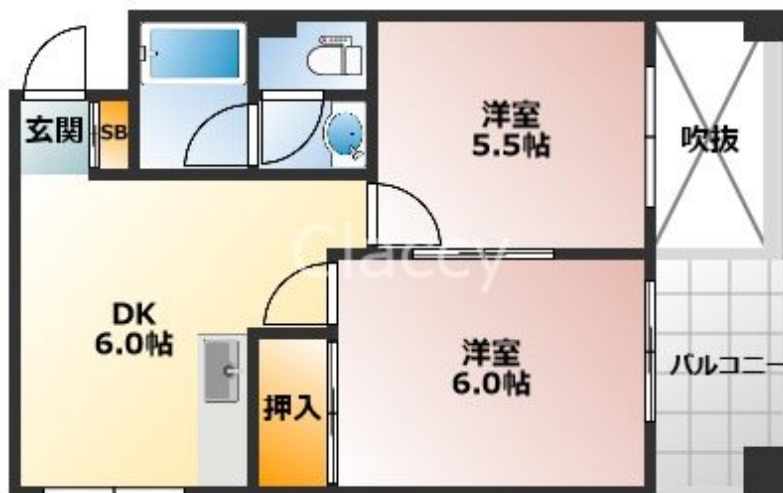
セブンイレブンまで徒歩1分

2F以上,2面採光,セキュリティ有り,ワイドバルコニー,角住戸,眺望良好,通風良好,東南角住戸,陽当たり良好,閑静な住宅街,耐震構造,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	5万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	夕張家マンション 407号室		
物件所在地	大阪府大阪市浪速区桜川1丁目2-23		
交通	関西本線(西日本) JR難波駅 徒歩5分 阪神なんば線 桜川(大阪)駅 徒歩6分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 3階		
専有面積	37㎡	向き	東
築年月	1988年5月	契約期間	
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	BS,CATV,CATVインターネット,CS,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガス給湯,キッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:16,500円 ハウスクリーニング代:22,000円		
入居諸条件	二人可 法人可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 保証人あり総賃料40%/保証人なし総賃料50%		
備考	☆Claccy☆ アットホームな空間でお部屋探し♪ 初期費用はカード決済対応可能☆ 他社掲載物件もまとめてご紹介できます♪ お電話でお問い合わせ・ご成約で最大3万円キャッシュバック! ※賃料50,000円以上 大阪府全域ご紹介可能! 弊社のみご紹介可能物件(自社管理物件)インターネットに掲載不可の物件も		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月5日

No.0000024741



大阪府知事(2)第58217号
全国宅地建物取引業協会連合会

Claccy

大阪府大阪市中央区谷町9丁目5-16パロンヴェールビル1階
TEL:06-7654-6001
E-mail: info@claccy.net



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付