

FOR RENT

賃料	管理費等
107,000円	9,000円

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,ダブルディンプルキー,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,デザイナーズ,駅前,耐震構造,防犯カメラ,管理室

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	LaDouceur中之島 914号室		
物件所在地	大阪府大阪市西区土佐堀3丁目3-2		
交通	京阪本線 中之島(大阪)駅 徒歩5分 京阪中之島線 中之島(大阪)駅 徒歩5分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 15階建 9階		
専有面積	39.6㎡	向き	北
築年月	2007年9月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 25300円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,B S,C A T V,C S,T Vインターホン,T V付浴室,インターホン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:16,500円 消毒代:16,500円		
入居諸条件	ペット可 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須(全保連) 初回総賃料40%		
備考	☆Claccy☆ アットホームな空間でお部屋探し♪ 初期費用はカード決済対応可能☆ 他社掲載物件もまとめてご紹介できます♪ お電話でお問い合わせ・ご成約で最大3万円キャッシュバック! ※賃料50,000円以上 大阪府全域ご紹介可能! 弊社のみご紹介可能物件(自社管理物件)インターネットに掲載不可の物件も		

情報更新日2024年4月27日

No.0000024129



大阪府知事(2)第58217号
全国宅地建物取引業協会連合会

Claccy

大阪府大阪市中央区谷町9丁目5-16パロンヴェールビル1階
TEL:06-7654-6001
E-mail: info@claccy.net



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付