

FOR RENT

賃料	管理費等
54,000円	8,000円

2F以上,オートロック,ダブルディンプルキー,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,高層階,最上階,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,デザイナーズ,駅まで平坦,

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エルミタージュ難波南Ⅰ 301号室		
物件所在地	大阪府大阪市浪速区戎本町1丁目6-5		
交通	大阪メトロ御堂筋線 大国町駅 徒歩3分 大阪環状線 新今宮駅 徒歩7分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 3階		
専有面積	24.37㎡	向き	西
築年月	2005年1月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 22000円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,B S,C A T V,C S,I Hクッキングヒーター,T Vインターホン,T		
その他費用	[一時金] 室内消毒代:17,600円 鍵交換代:17,600円		
入居諸条件	ペット可 法人可 单身可		
保証会社	必須(日本賃貸保証) 保証人有 初回総賃料30% 無70%		
備考	☆Claccy☆ アットホームな空間でお部屋探し♪ 初期費用はカード決済対応可能☆ 他社掲載物件もまとめてご紹介できます♪ お電話でお問い合わせ・ご成約で最大3万円キャッシュバック! ※賃料50,000円以上 大阪府全域ご紹介可能! 弊社のみご紹介可能物件(自社管理物件)インターネットに掲載不可の物件も		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月10日

No.0000023148



大阪府知事(2)第58217号
全国宅地建物取引業協会連合会

Claccy

大阪府大阪市中央区谷町9丁目5-16パロンヴェールビル1階
TEL:06-7654-6001
E-mail: info@claccy.net



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付