

FOR RENT

賃料	管理費等
64,000円	6,000円

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,高層階,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,高台に立地,耐震構造,防犯

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラシーヌ上本町 401号室		
物件所在地	大阪府大阪市天王寺区上本町 8 丁目4-17		
交通	大阪メトロ谷町線 四天王寺前夕陽ヶ丘駅 徒歩5分 近鉄大阪線 大阪上本町駅 徒歩6分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 10階建 4階		
専有面積	24.25㎡	向き	西
築年月	2005年1月	契約期間	2年
損害保険	有 16,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,BS,CATV,CATVインターネット,C,S,IHクッキングヒーター,TVイン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:16,500円 クリーニング代:33,000円 [備考] 水道代2,000円/月ペット飼育時(犬・猫)、賃料2,000円UPステッカー代:自転車1,000円・バイク10,000円(初回のみ)		
入居諸条件	ペット可 法人可 单身可		
保証会社	必須 ナップ 保証人有りの場合総賃料の50%・無しの場合総賃料の80% 更新料10,000円		
備考	Claccky アットホームな空間でお部屋探し 初期費用はカード決済対応可能 他社掲載物件もまとめてご紹介できます お電話でお問い合わせ・ご成約で最大3万円キャッシュバック! 大阪府全域ご紹介可能! 弊社のみご紹介可能物件(自社管理物件)インターネットに掲載不可の物件も多数取り扱い		

情報更新日2024年5月10日

No.0000022733



大阪府知事(2)第58217号
全国宅地建物取引業協会連合会

Claccky

大阪府大阪市中央区谷町9丁目5-16パロンヴェールビル1階
TEL:06-7654-6001
E-mail: info@claccky.net



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付