

FOR RENT

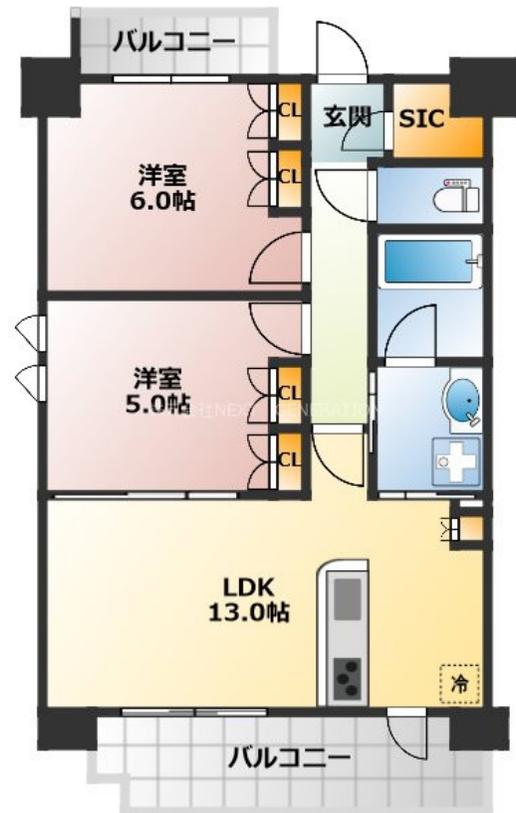
賃料	管理費等
208,000円	10,000円

2F以上, 2面バルコニー, 2面採光, オートロック, ダブルディンプルキー, ダブルロック, ディンプルキー, ワイドバルコニー, 角住戸, 高層階, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 防犯カメラ, メール

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	21.8万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	GRAN PASEO心斎橋EAST 601号室		
物件所在地	大阪府大阪市中央区瓦屋町2丁目17-8		
交通	大阪メトロ長堀鶴見緑地線 松屋町駅 徒歩7分 大阪メトロ千日前線 日本橋(大阪)駅 徒歩8分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 13階建 6階		
専有面積	56.64㎡	向き	東
築年月	2021年12月1日	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 33000円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, B S, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エ		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング代: 62,700円 [月次費用] 大型バイク: 3,300円 ミニバイク: 2,200円 駐輪場代: 110円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 総賃料50%/月額総賃料1%		
備考	Claccy アットホームな空間でお部屋探し 初期費用はカード決済対応可能 他社掲載物件もまとめてご紹介できます お電話でお問い合わせ・ご成約で最大3万円キャッシュバック! 賃料50,000円以上 大阪府全域ご紹介可能! 弊社のみご紹介可能物件(自社管理物件)インターネットに掲載不可の物件も		

情報更新日2024年5月3日

No.0000022417



大阪府知事(2)第58217号
全国宅地建物取引業協会連合会

Claccy

大阪府大阪市中央区谷町9丁目5-16パロンヴェールビル1階
TEL:06-7654-6001
E-mail: info@claccy.net



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付