

FOR RENT

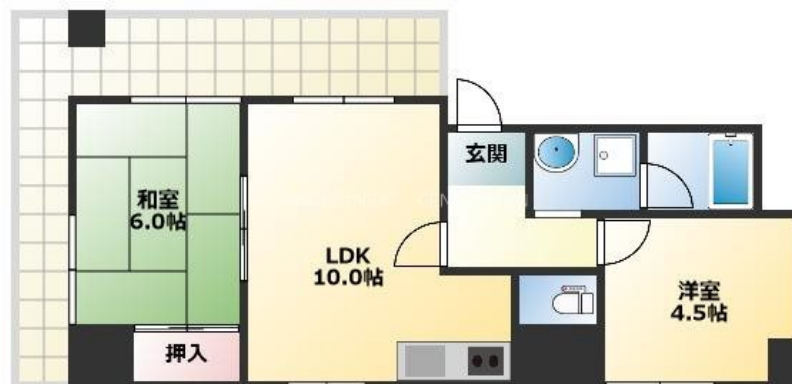
賃料	管理費等
89,000円	10,000円

1フロア2住戸,2F以上,2面バルコニー,2面採光,3面採光,L字型バルコニー,セキュリティ有り,ワイドバルコニー,角住戸,出窓,畳コーナー,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,耐震構造,分譲タ

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	GSハイム西長堀 202号室		
物件所在地	大阪府大阪市西区新町3丁目6-17		
交通	大阪メトロ長堀鶴見緑地線 西長堀駅 徒歩3分 大阪メトロ千日前線 西長堀駅 徒歩3分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 11階建 2階		
専有面積	48㎡	向き	南東
築年月	1980年5月	契約期間	
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,B S,C A T V,C A T Vインターネット,C S,ガスキッチン,ガス給		
その他費用			
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 アーク賃貸保証 保証人有りの場合総賃料の40%・無しの場合総賃料の50%		
備考	☆Claccy☆ アットホームな空間でお部屋探し♪ 初期費用はカード決済対応可能☆ 他社掲載物件もまとめてご紹介できます♪ お電話でお問い合わせ・ご成約で最大3万円キャッシュバック！ ※賃料50,000円以上 大阪府全域ご紹介可能！ 弊社のみご紹介可能物件（自社管理物件）インターネットに掲載不可の物件も		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月17日

No.0000022311



大阪府知事 (2) 第58217号
全国宅地建物取引業協会連合会

Claccy

大阪府大阪市中央区谷町9丁目5-16パロンヴェールビル1階
TEL:06-7654-6001
E-mail: info@claccy.net



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付