

# FOR RENT

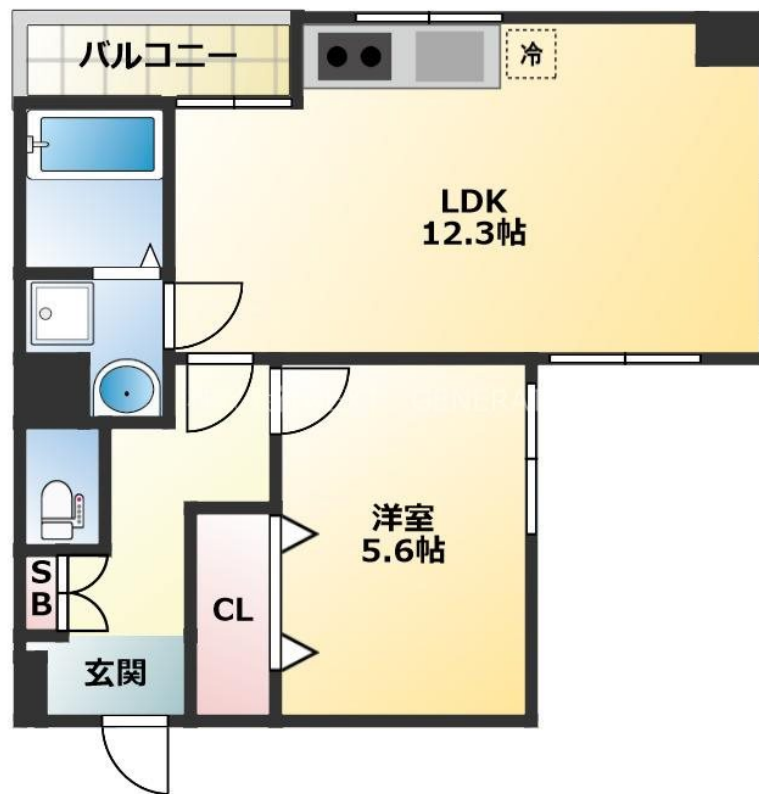
賃料	管理費等
81,000円	9,000円

2F以上, 2面採光, 3面採光, セキュリティ有り, ワイドバルコニー, 高層階, 出窓, 眺望良好, 陽当たり良好, 大規模リニューアル済み, 内装リフォーム済, リノベーション, 耐震構造, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	9万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	竹宏ビル 402号室		
物件所在地	大阪府大阪市中央区常盤町1丁目4-9		
交通	大阪メトロ谷町線 谷町四丁目駅 徒歩2分 大阪メトロ中央線 谷町四丁目駅 徒歩2分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 4階		
専有面積	44.84㎡	向き	北
築年月	1977年6月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C A T V, C A T Vインターネット, C S, T Vインターホン, イ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 退去時クリーニング費用: 33,000円 [備考] 塵芥処理費 1,650円/月		
入居諸条件	二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 スマサボ保証 総賃料の50%		
備考	Claccy アットホームな空間でお部屋探し 初期費用はカード決済対応可能 他社掲載物件もまとめてご紹介できます お電話でお問い合わせ・ご成約で最大3万円キャッシュバック! 賃料50,000円以上  大阪府全域ご紹介可能! 弊社のみご紹介可能物件(自社管理物件)インターネットに掲載不可の物件も		

情報更新日2021年11月24日

No.0000021543

大阪府知事(2)第58217号



株式会社NEXT GENERATION 本店

大阪府大阪市中央区谷町9丁目5-16パロンヴェールビル1階  
TEL:06-7654-6001 FAX:06-7654-1993  
E-mail: info@claccy.net  
URL: http://www.claccy.net/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付