

FOR RENT

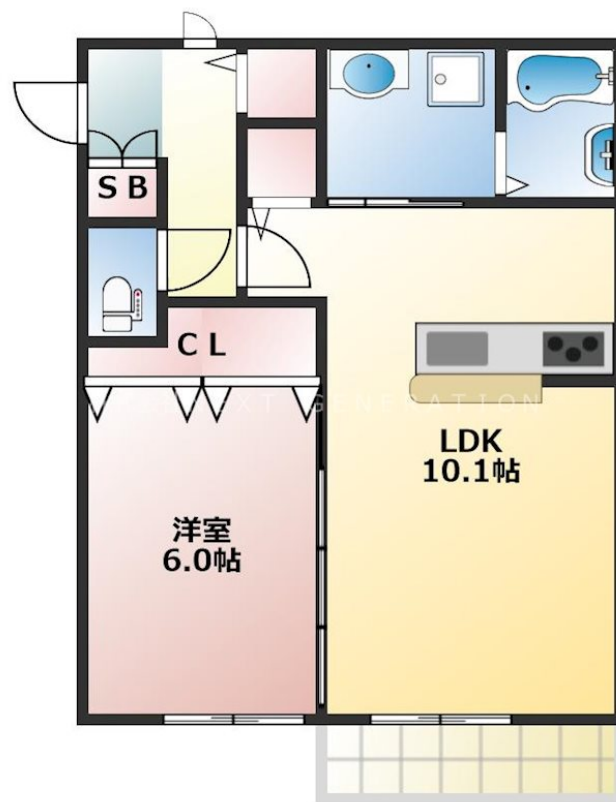
賃料	管理費等
92,000円	4,000円

2F以上,オートロック,カードキー,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,高層階,最上階,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,耐震構造,防犯カメラ,

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	トワジェームタ陽丘 203号室		
物件所在地	大阪府大阪市天王寺区下寺町 2 丁目4-23		
交通	大阪メトロ谷町線 四天王寺前タ陽ヶ丘駅 徒歩5分 大阪メトロ堺筋線 恵美須町駅 徒歩8分		
間取詳細			
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	40.69㎡	向き	東
築年月	2017年1月	契約期間	2年
損害保険	有 10,000円 12ヶ月	入居時期	2024年4月下旬
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3口以上コンロ,B S,C A T V,C A T Vインターネット,C S,T V		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 除菌消臭: 15,400円		
入居諸条件	二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 賃貸サポート 総賃料の50%		
備考	Claccy アットホームな空間でお部屋探し 初期費用はカード決済対応可能 他社掲載物件もまとめてご紹介できます お電話でお問い合わせ・ご成約で最大3万円キャッシュバック! 賃料50,000円以上 大阪府全域ご紹介可能! 弊社のみご紹介可能物件(自社管理物件)インターネットに掲載不可の物件も		

情報更新日2024年5月17日

No.0000019601



大阪府知事(2)第58217号
全国宅地建物取引業協会連合会

Claccy

大阪府大阪市中央区谷町9丁目5-16パロンヴェールビル1階
TEL:06-7654-6001
E-mail: info@claccy.net



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付