

# FOR RENT

賃料	管理費等
56,700円	10,000円

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,ダブルディンプルキー,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,耐震構

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エイベックス四天王寺 401号室		
物件所在地	大阪府大阪市天王寺区伶人町2-12		
交通	大阪メトロ谷町線 四天王寺前夕陽ヶ丘駅 徒歩3分 大阪メトロ御堂筋線 天王寺駅 徒歩10分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 13階建 4階		
専有面積	25.3㎡	向き	東
築年月	2006年9月	契約期間	
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,B S,C A T V,C A T Vインターネット,C S,T Vインターホン,イ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 29,700円 ハウスクリーニング代: 33,000円		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	必須(全保連) 総賃料の50% 日本セーフティ 近畿保証 GTNもあり		
備考	Claccy アットホームな空間でお部屋探し 初期費用はカード決済対応可能 他社掲載物件もまとめてご紹介できます お電話でお問い合わせ・ご成約で最大3万円キャッシュバック! 賃料50,000円以上  大阪府全域ご紹介可能! 弊社のみご紹介可能物件(自社管理物件)インターネットに掲載不可の物件も		

情報更新日2024年5月8日

No.0000019598



大阪府知事(2)第58217号  
全国宅地建物取引業協会連合会

Claccy

大阪府大阪市中央区谷町9丁目5-16パロンヴェールビル1階  
TEL:06-7654-6001  
E-mail: info@claccy.net



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付