

FOR RENT

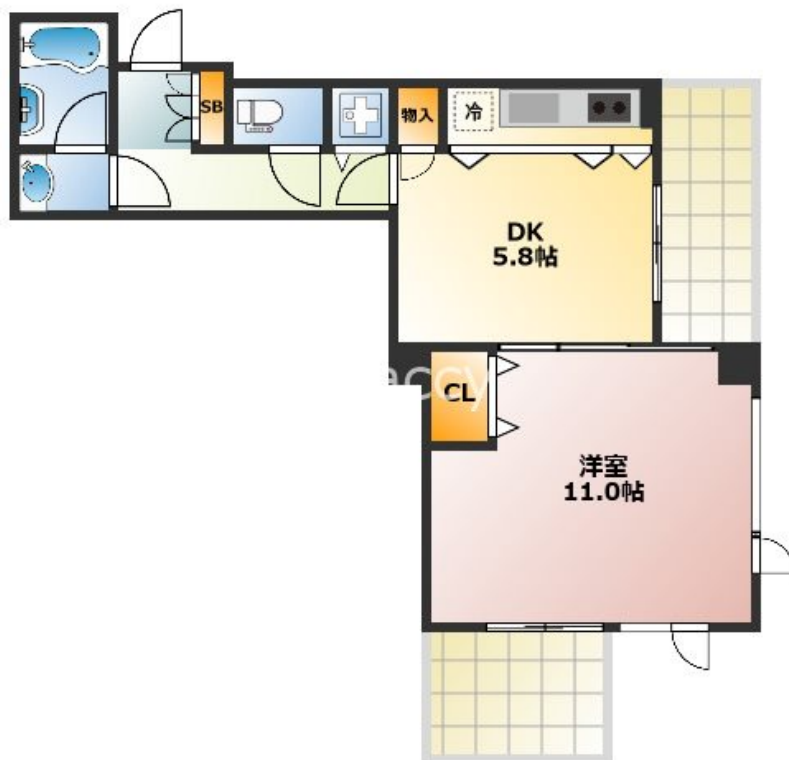
賃料	管理費等
125,000円	15,000円

2 F 以上, 2 面バルコニー, 2 面採光, オートロック, セキュリティ有り, ダブルディンプルキー, ダブルロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 寝室 10 畳以上, 通風良好, 南面バルコニー, 防犯ガラス, 2 4

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	14万円	礼金	14万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	クロスレジデンス大阪新町 406号室		
物件所在地	大阪府大阪市西区新町 1 丁目34-2		
交通	大阪メトロ長堀鶴見緑地線 西大橋駅 徒歩3分 大阪メトロ四つ橋線 四ツ橋駅 徒歩6分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 25階建 4階		
専有面積	44.66㎡	向き	南
築年月	2008年2月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 33000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C A T V, C A T Vインターネット, C S, T Vインターホン, イ		
その他費用			
入居諸条件	二人可 法人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 総賃料50%		
備考	Claccky アットホームな空間でお部屋探し 初期費用はカード決済対応可能 他社掲載物件もまとめてご紹介できます お電話でお問い合わせ・ご成約で最大3万円キャッシュバック! 賃料50,000円以上 大阪府全域ご紹介可能! 弊社のみご紹介可能物件(自社管理物件)インターネットに掲載不可の物件も		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年4月19日

No.0000014190



大阪府知事(2)第58217号
全国宅地建物取引業協会連合会

Claccky

大阪府大阪市中央区谷町9丁目5-16パロンヴェールビル1階
TEL:06-7654-6001
E-mail: info@claccky.net



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付