

FOR RENT

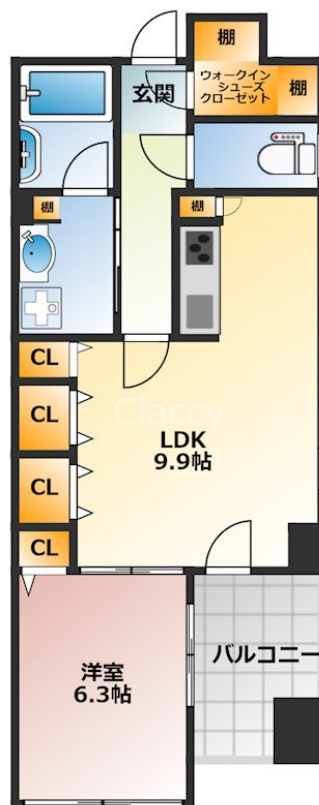
賃料	管理費等
126,000円	8,000円

24時間緊急通報システム,2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,ダブルロック,ディンプルキー,フラットフロア,ワイドバルコニー,角住戸,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ノステルコート夕陽丘 205号室		
物件所在地	大阪府大阪市天王寺区上汐5丁目7-7		
交通	大阪メトロ谷町線 四天王寺前駅 徒歩2分 大阪メトロ千日前線 谷町九丁目駅 徒歩6分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 2階		
専有面積	42.87㎡	向き	北東
築年月	2006年3月中旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 37800円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,B,S,C A T V,C S,I Hクッキングヒーター,T Vインターホン		
その他費用			
入居諸条件	ペット可 二人可 法人可		
保証会社			
備考	☆Claccy☆ アットホームな空間でお部屋探し♪ 初期費用はカード決済対応可能☆ 他社掲載物件もまとめてご紹介できます♪ お電話でお問い合わせ・ご成約で最大3万円キャッシュバック！ ※賃料50,000円以上 大阪府全域ご紹介可能！ 弊社のみご紹介可能物件（自社管理物件）インターネットに掲載不可の物件も		

情報更新日2024年5月11日

No.0000012113



大阪府知事 (2) 第58217号
全国宅地建物取引業協会連合会

Claccy

大阪府大阪市中央区谷町9丁目5-16パロンヴェールビル1階
TEL:06-7654-6001
E-mail: info@claccy.net



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付