

FOR RENT

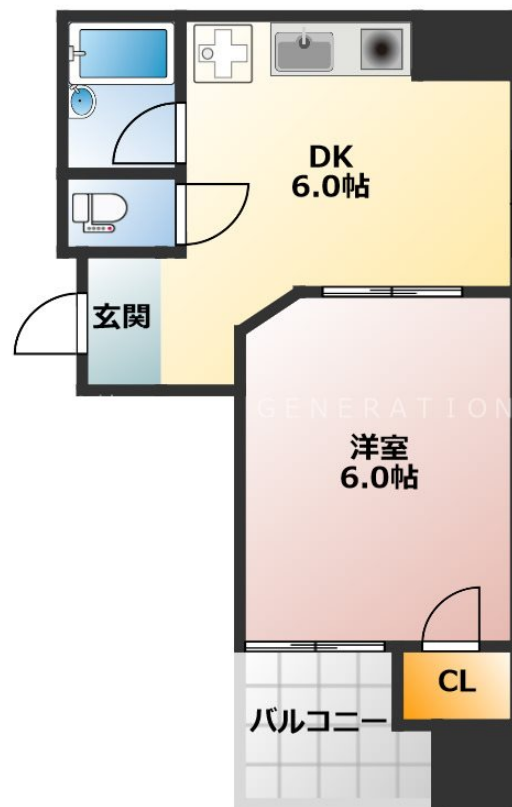
賃料	管理費等
53,000円	5,000円

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, セキュリティ有り, ワイドバルコニー, 角住戸, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 駅前, 閑静な住宅街, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ばすてる夕陽丘 401号室		
物件所在地	大阪府大阪市天王寺区夕陽丘町3-3		
交通	大阪メトロ谷町線 四天王寺前夕陽ヶ丘駅 徒歩1分 大阪メトロ千日前線 谷町九丁目駅 徒歩9分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 10階建 3階		
専有面積	23.17㎡	向き	東
築年月	1998年5月	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, B S, C A T V, C S, I Hクッキングヒーター, インターホン, エアコン, オートバ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 [月次費用] 水道代: 2,500円		
入居諸条件	二人可 法人可		
保証会社			
備考	Clacccy アットホームな空間でお部屋探し！ 初期費用はカード決済対応可能 他社掲載物件もまとめてご紹介できます！ お電話でお問い合わせ・ご成約で最大3万円キャッシュバック！ 賃料50,000円以上 大阪府全域ご紹介可能！ 弊社のみご紹介可能物件（自社管理物件）インターネットに掲載不可の物件も		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月8日

No.0000007049



大阪府知事(2)第58217号
全国宅地建物取引業協会連合会

Clacccy

大阪府大阪市中央区谷町9丁目5-16パロンヴェールビル1階
TEL:06-7654-6001
E-mail: info@clacccy.net



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付