

FOR RENT

賃料	管理費等
78,000円	10,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, オートロック, セキュリティ有り, ダブルディンプルキー, ダブルロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, ワイドバルコニー, 角住戸, 眺望良好, 通風良好, 防

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	GALLERY谷町 501号室		
物件所在地	大阪府大阪市中央区谷町6丁目13-33		
交通	大阪メトロ長堀鶴見緑地線 松屋町駅 徒歩2分 大阪メトロ谷町線 谷町六丁目駅 徒歩3分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 5階		
専有面積	27.13㎡	向き	北
築年月	2008年3月	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B.S., C.A.T.V., C.A.T.Vインターネット, C.S., I.H.クッキングヒーター		
その他費用	[一時金] PREGIO CLUB24: 20,000円 鍵交換代(契約時): 16,500円 ハウスクリーニング代(退去時): 33,000円		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	必須 エボス 個人: 初回総賃料の20%・月額更新料1%/月、法人: 初回総賃料の50%・更新料10,000円		
備考	Clacccy アットホームな空間でお部屋探し！ 初期費用はカード決済対応可能 他社掲載物件もまとめてご紹介できます！ お電話でお問い合わせ・ご成約で最大3万円キャッシュバック！ 賃料50,000円以上 大阪府全域ご紹介可能！ 弊社のみご紹介可能物件(自社管理物件)インターネットに掲載不可の物件も		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月14日

No.0000006925



大阪府知事(2)第58217号
全国宅地建物取引業協会連合会

Clacccy

大阪府大阪市中央区谷町9丁目5-16パロンヴェールビル1階
TEL:06-7654-6001
E-mail: info@clacccy.net



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付