

# FOR RENT

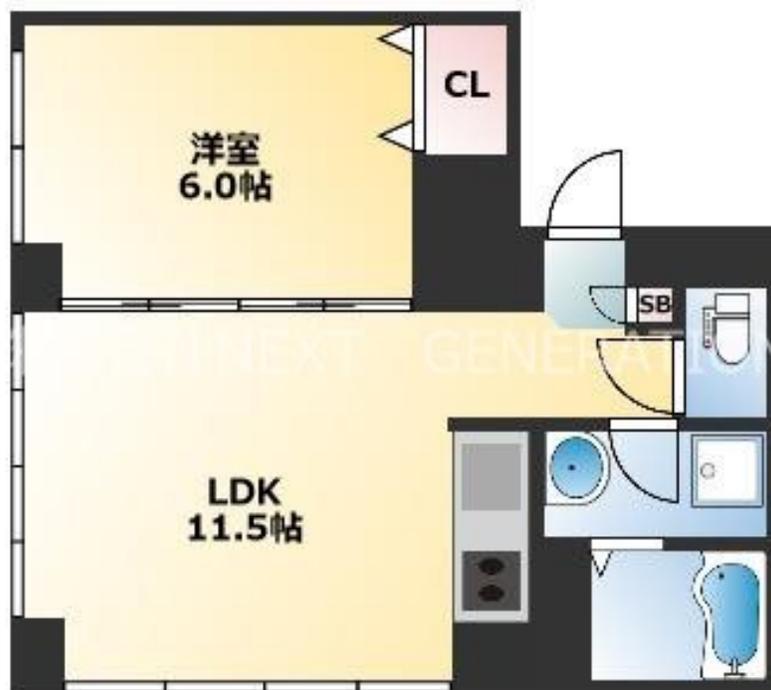
賃料	管理費等
69,000円	5,000円

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,ダブルロック,モニタ付オートロック,角住戸,高層階,最上階,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,大規模リニューアル済み,内装リフォーム済,壁紙張替済,

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	13.8万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ルミナス北山 403号室		
物件所在地	大阪府大阪市天王寺区北山町9-9		
交通	大阪環状線 桃谷駅 徒歩5分 近鉄奈良線 大阪上本町駅 徒歩8分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	39.62㎡	向き	東
築年月	1965年4月	契約期間	1年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 27500円/月 駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,B S,C A T V,C A T Vインターネット,C S,T Vインターホン,イ		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 パブリック 保証人有りの場合総賃料の30%・無しの場合総賃料の40%		
備考	Claccy アットホームな空間でお部屋探し 初期費用はカード決済対応可能 他社掲載物件もまとめてご紹介できます お電話でお問い合わせ・ご成約で最大3万円キャッシュバック! 賃料50,000円以上  大阪府全域ご紹介可能! 弊社のみご紹介可能物件(自社管理物件)インターネットに掲載不可の物件も		

情報更新日2024年5月21日

No.0000022976



大阪府知事(1)第65194号  
(公社) 不動産保証協会

EN HOME

大阪府大阪市天王寺区生玉前町1-11マックスビル8F  
TEL:06-6718-7100  
E-mail: endiem.0220@gmail.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付